

"Les Jardins du Moulin"

PA 4

PLAN DE COMPOSITION

Planimétrie rattachée au système RGF93 - Zone 5 (CC46) (Géoréférencement Teria)		Altimétrie rattachée au système NGF IGN 1969		Echelle : 1/250	
A	Décembre 2024	Dépôt de la demande de Permis d'Aménager		JR	N° : PA 4
B					Dossier : 240437
C					Fichier : 240437-BE
D					Plan imprimé le : 19 décembre 2024
E					
F					
G					
H					

SIT&A CONSEIL

Philippe PACAUD et Damien THERRY - Géomètres-Experts associés
 4, Rue de la Palenne - Chagnolet - 17139 DOMPIERRE SUR MER
 ☎ : 05 46 34 13 24
 ✉ : laroche@siteaconseil.fr - www.siteaconseil.fr



Les superficies ne seront définitives qu'après bornage des lots

AMÉNAGEMENT

- Emprise opération
- Limite lots
- Cotation parcelle
- Surface parcelle
- Numéro parcelle
- Altimétrie terrain naturel
- Altimétrie projet
- Fossé
- Candélabre : Nombre et position à titre indicatif
- Aire de présentation des ordures ménagères

STATIONNEMENT ET ACCES

- Deux places de stationnement fixes non closes (si possible) et accès au lot (Largeur : 6 m - Profondeur : 5 m)
- Place de stationnement visiteurs
- Place de stationnement PMR
- Sens de circulation

VEGETATION

- Zone engazonnée
- Haie plantée à la charge de l'acquéreur
- Arbre existant à conserver
- Haie existante
- Arbre existant à abattre

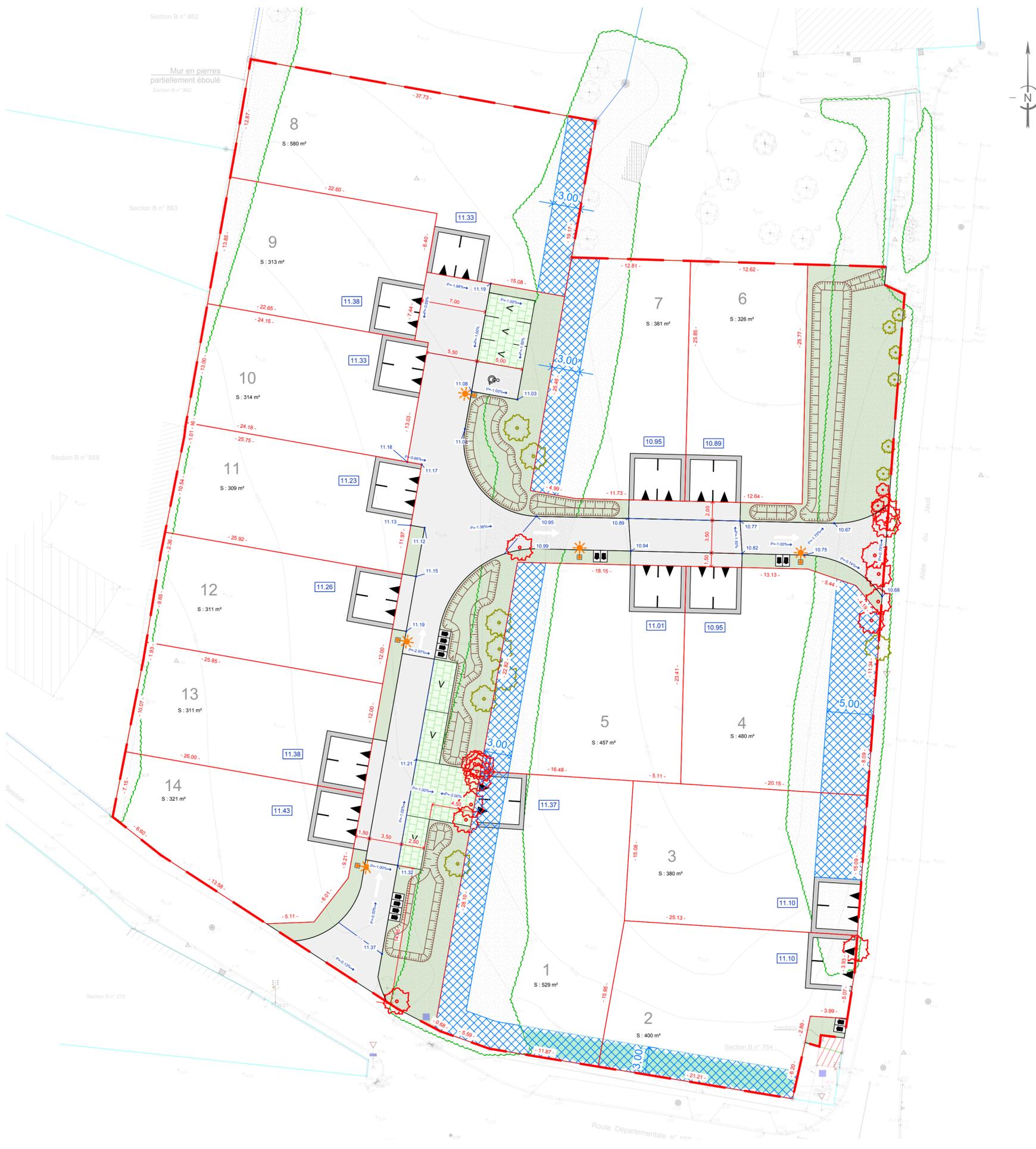
REVETEMENTS

- Enrobé ou équivalent
- Dalle engazonnée ou autre revêtement drainant

REGLES D'URBANISME

- Zone non aedificandi
- Altitude mini du niveau fini plancher

Echelle graphique



REPARTITION DES USAGES

