

Département de la Charente Maritime

Commune de **ST PIERRE LA NOUE**

Lotissement à usage principal d'habitation
« **LE HAMEAU DES PINS** »

Attestation PCMI 9

La **Société MANOLYS** – 6 rue du Bois d'Huré – 17140 LAGORD – Maître d'ouvrage du lotissement à usage principal d'habitation « **Le Hameau des Pins** » à **ST PIERRE LA NOUE**, autorisé par arrêté n° **PA017.340.23.A0001**, délivré le **19/07/2023**.

ATTESTE que les surfaces portées au tableau ci-dessous définissent la surface d'arpentage de ce lot après bornage et la surface plancher unique, égale à la somme des surfaces de plancher de chaque niveau clos des constructions, calculée à partir du nu intérieur des façades, conformément au Décret n° 2011-2054 du 29 Décembre 2011.

	Numéro	Référence cadastrale		Superficie	Surface de plancher
		Section	n°		
En lotissement	1	A	671	355 m ²	200 m ²

A Lagord, le **02/07/2025**
Le lotisseur

MANOLYS
6 rue du Bois d'Huré
17140 LAGORD
Tél 07 45 07 61 23 - info@manolys.fr
SARL au capital de 10 000 €
SIRET 914 038 179 00059 - APE 4110A
www.manolys.fr

Département de la Charente Maritime

Commune de **ST PIERRE LA NOUE**

Lotissement à usage principal d'habitation
« **LE HAMEAU DES PINS** »

Attestation PCMI 9

La **Société MANOLYS** – 6 rue du Bois d'Huré – 17140 LAGORD – Maître d'ouvrage du lotissement à usage principal d'habitation « **Le Hameau des Pins** » à **ST PIERRE LA NOUE**, autorisé par arrêté n° **PA017.340.23.A0001**, délivré le **19/07/2023**.

ATTESTE que les surfaces portées au tableau ci-dessous définissent la surface d'arpentage de ce lot après bornage et la surface plancher unique, égale à la somme des surfaces de plancher de chaque niveau clos des constructions, calculée à partir du nu intérieur des façades, conformément au Décret n° 2011-2054 du 29 Décembre 2011.

	Numéro	Référence cadastrale		Superficie	Surface de plancher
		Section	n°		
En lotissement	2	A	672	372 m ²	200 m ²

A Lagord, le **02/07/2025**
Le lotisseur

MANOLYS

6 rue du Bois d'Huré
17140 LAGORD

Tél 07 45 07 61 23 - info@manolys.fr

SARL au capital de 10 000 €

SIRET 914 038 179 00059 - APE 4110A

www.manolys.fr

Département de la Charente Maritime

Commune de **ST PIERRE LA NOUE**

Lotissement à usage principal d'habitation
« **LE HAMEAU DES PINS** »

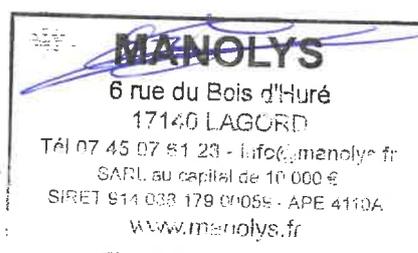
Attestation PCMI 9

La Société **MANOLYS** – 6 rue du Bois d'Huré – 17140 LAGORD – Maître d'ouvrage du lotissement à usage principal d'habitation « **Le Hameau des Pins** » à **ST PIERRE LA NOUE**, autorisé par arrêté n° **PA017.340.23.A0001**, délivré le **19/07/2023**.

ATTESTE que les surfaces portées au tableau ci-dessous définissent la surface d'arpentage de ce lot après bornage et la surface plancher unique, égale à la somme des surfaces de plancher de chaque niveau clos des constructions, calculée à partir du nu intérieur des façades, conformément au Décret n° 2011-2054 du 29 Décembre 2011.

	Numéro	Référence cadastrale		Superficie	Surface de plancher
		Section	n°		
En lotissement	3	A	673	371 m ²	200 m ²

A Lagord, le **02/07/2025**
Le lotisseur



Département de la Charente Maritime

Commune de **ST PIERRE LA NOUE**

Lotissement à usage principal d'habitation
« **LE HAMEAU DES PINS** »

Attestation PCMI 9

La **Société MANOLYS** – 6 rue du Bois d'Huré – 17140 LAGORD – Maître d'ouvrage du lotissement à usage principal d'habitation « **Le Hameau des Pins** » à **ST PIERRE LA NOUE**, autorisé par arrêté n° **PA017.340.23.A0001**, délivré le **19/07/2023**.

ATTESTE que les surfaces portées au tableau ci-dessous définissent la surface d'arpentage de ce lot après bornage et la surface plancher unique, égale à la somme des surfaces de plancher de chaque niveau clos des constructions, calculée à partir du nu intérieur des façades, conformément au Décret n° 2011-2054 du 29 Décembre 2011.

	Numéro	Référence cadastrale		Superficie	Surface de plancher
		Section	n°		
En lotissement	4	A	674	406 m ²	200 m ²

A Lagord, le **02/07/2025**
Le lotisseur



Département de la Charente Maritime

Commune de **ST PIERRE LA NOUE**

Lotissement à usage principal d'habitation
« **LE HAMEAU DES PINS** »

Attestation PCMI 9

La **Société MANOLYS** – 6 rue du Bois d'Huré – 17140 LAGORD – Maître d'ouvrage du lotissement à usage principal d'habitation « **Le Hameau des Pins** » à **ST PIERRE LA NOUE**, autorisé par arrêté n° **PA017.340.23.A0001**, délivré le **19/07/2023**.

ATTESTE que les surfaces portées au tableau ci-dessous définissent la surface d'arpentage de ce lot après bornage et la surface plancher unique, égale à la somme des surfaces de plancher de chaque niveau clos des constructions, calculée à partir du nu intérieur des façades, conformément au Décret n° 2011-2054 du 29 Décembre 2011.

	Numéro	Référence cadastrale		Superficie	Surface de plancher
		Section	n°		
En lotissement	5	A	675	408 m ²	200 m ²

A Lagord, le **02/07/2025**
Le lotisseur

MANOLYS
6 rue du Bois d'Huré
17140 LAGORD
Tél 07 45 07 61 23 - info@manolys.fr
SARL au capital de 10 000 €
SIRET 914 038 179 00059 - APE 4110A
www.manolys.fr

Département de la Charente Maritime

Commune de **ST PIERRE LA NOUE**

Lotissement à usage principal d'habitation
« **LE HAMEAU DES PINS** »

Attestation PCMI 9

La **Société MANOLYS** – 6 rue du Bois d'Huré – 17140 LAGORD – Maître d'ouvrage du lotissement à usage principal d'habitation « **Le Hameau des Pins** » à **ST PIERRE LA NOUE**, autorisé par arrêté n° **PA017.340.23.A0001**, délivré le **19/07/2023**.

ATTESTE que les surfaces portées au tableau ci-dessous définissent la surface d'arpentage de ce lot après bornage et la surface plancher unique, égale à la somme des surfaces de plancher de chaque niveau clos des constructions, calculée à partir du nu intérieur des façades, conformément au Décret n° 2011-2054 du 29 Décembre 2011.

	Numéro	Référence cadastrale		Superficie	Surface de plancher
		Section	n°		
En lotissement	6	A	676	390 m ²	200 m ²

A Lagord, le **02/07/2025**
Le lotisseur



Département de la Charente Maritime

Commune de **ST PIERRE LA NOUE**

Lotissement à usage principal d'habitation
« **LE HAMEAU DES PINS** »

Attestation PCMI 9

La **Société MANOLYS** – 6 rue du Bois d'Huré – 17140 LAGORD – Maître d'ouvrage du lotissement à usage principal d'habitation « **Le Hameau des Pins** » à **ST PIERRE LA NOUE**, autorisé par arrêté n° **PA017.340.23.A0001**, délivré le **19/07/2023**.

ATTESTE que les surfaces portées au tableau ci-dessous définissent la surface d'arpentage de ce lot après bornage et la surface plancher unique, égale à la somme des surfaces de plancher de chaque niveau clos des constructions, calculée à partir du nu intérieur des façades, conformément au Décret n° 2011-2054 du 29 Décembre 2011.

	Numéro	Référence cadastrale		Superficie	Surface de plancher
		Section	n°		
En lotissement	7	A	677	400 m ²	200 m ²

A Lagord, le **02/07/2025**
Le lotisseur

MANOLYS
6 rue du Bois d'Huré
17140 LAGORD
Tél 07 45 07 61 23 - info@manolys.fr
SARL au capital de 10 000 €
SIRET 914 038 179 00059 - APE 4110A
www.manolys.fr

Département de la Charente Maritime

Commune de **ST PIERRE LA NOUE**

Lotissement à usage principal d'habitation
« **LE HAMEAU DES PINS** »

Attestation PCMI 9

La **Société MANOLYS** – 6 rue du Bois d'Huré – 17140 LAGORD – Maître d'ouvrage du lotissement à usage principal d'habitation « **Le Hameau des Pins** » à **ST PIERRE LA NOUE**, autorisé par arrêté n° **PA017.340.23.A0001**, délivré le **19/07/2023**.

ATTESTE que les surfaces portées au tableau ci-dessous définissent la surface d'arpentage de ce lot après bornage et la surface plancher unique, égale à la somme des surfaces de plancher de chaque niveau clos des constructions, calculée à partir du nu intérieur des façades, conformément au Décret n° 2011-2054 du 29 Décembre 2011.

	Numéro	Référence cadastrale		Superficie	Surface de plancher
		Section	n°		
En lotissement	8	A	678	391 m ²	200 m ²

A Lagord, le **02/07/2025**
Le lotisseur



Département de la Charente Maritime

Commune de **ST PIERRE LA NOUE**

Lotissement à usage principal d'habitation
« **LE HAMEAU DES PINS** »

Attestation PCMI 9

La **Société MANOLYS** – 6 rue du Bois d'Huré – 17140 LAGORD – Maître d'ouvrage du lotissement à usage principal d'habitation « **Le Hameau des Pins** » à **ST PIERRE LA NOUE**, autorisé par arrêté n° **PA017.340.23.A0001**, délivré le **19/07/2023**.

ATTESTE que les surfaces portées au tableau ci-dessous définissent la surface d'arpentage de ce lot après bornage et la surface plancher unique, égale à la somme des surfaces de plancher de chaque niveau clos des constructions, calculée à partir du nu intérieur des façades, conformément au Décret n° 2011-2054 du 29 Décembre 2011.

	Numéro	Référence cadastrale		Superficie	Surface de plancher
		Section	n°		
En lotissement	9	A	679	426 m ²	200 m ²

A Lagord, le **02/07/2025**
Le lotisseur

MANOLYS
6 rue du Bois d'Huré
17140 LAGORD
Tél 07 45 07 61 23 - info@manolys.fr
SARL au capital de 10 000 €
SIRET 914 038 179 00059 - APE 4110A
www.manolys.fr

Département de la Charente Maritime

Commune de **ST PIERRE LA NOUE**

Lotissement à usage principal d'habitation
« **LE HAMEAU DES PINS** »

Attestation PCMI 9

La Société **MANOLYS** – 6 rue du Bois d'Huré – 17140 LAGORD – Maître d'ouvrage du lotissement à usage principal d'habitation « **Le Hameau des Pins** » à **ST PIERRE LA NOUE**, autorisé par arrêté n° **PA017.340.23.A0001**, délivré le **19/07/2023**.

ATTESTE que les surfaces portées au tableau ci-dessous définissent la surface d'arpentage de ce lot après bornage et la surface plancher unique, égale à la somme des surfaces de plancher de chaque niveau clos des constructions, calculée à partir du nu intérieur des façades, conformément au Décret n° 2011-2054 du 29 Décembre 2011.

	Numéro	Référence cadastrale		Superficie	Surface de plancher
		Section	n°		
En lotissement	10	A	680	315 m ²	200 m ²

A Lagord, le **02/07/2025**
Le lotisseur



Département de la Charente Maritime

Commune de **ST PIERRE LA NOUE**

Lotissement à usage principal d'habitation
« **LE HAMEAU DES PINS** »

Attestation PCMI 9

La **Société MANOLYS** – 6 rue du Bois d'Huré – 17140 LAGORD – Maître d'ouvrage du lotissement à usage principal d'habitation « **Le Hameau des Pins** » à **ST PIERRE LA NOUE**, autorisé par arrêté n° **PA017.340.23.A0001**, délivré le **19/07/2023**.

ATTESTE que les surfaces portées au tableau ci-dessous définissent la surface d'arpentage de ce lot après bornage et la surface plancher unique, égale à la somme des surfaces de plancher de chaque niveau clos des constructions, calculée à partir du nu intérieur des façades, conformément au Décret n° 2011-2054 du 29 Décembre 2011.

	Numéro	Référence cadastrale		Superficie	Surface de plancher
		Section	n°		
En lotissement	11	A	681	479 m ²	200 m ²

A Lagord, le **02/07/2025**
Le lotisseur



Département de la Charente Maritime

Commune de **ST PIERRE LA NOUE**

Lotissement à usage principal d'habitation
« LE HAMEAU DES PINS »

Attestation PCMI 9

La **Société MANOLYS** – 6 rue du Bois d'Huré – 17140 LAGORD – Maître d'ouvrage du lotissement à usage principal d'habitation « **Le Hameau des Pins** » à **ST PIERRE LA NOUE**, autorisé par arrêté n° **PA017.340.23.A0001**, délivré le **19/07/2023**.

ATTESTE que les surfaces portées au tableau ci-dessous définissent la surface d'arpentage de ce lot après bornage et la surface plancher unique, égale à la somme des surfaces de plancher de chaque niveau clos des constructions, calculée à partir du nu intérieur des façades, conformément au Décret n° 2011-2054 du 29 Décembre 2011.

	Numéro	Référence cadastrale		Superficie	Surface de plancher
		Section	n°		
En lotissement	12	A	682	436 m ²	200 m ²

A Lagord, le **02/07/2025**
Le lotisseur

MANOLYS
6 rue du Bois d'Huré
17140 LAGORD
Tél 07 45 07 61 23 - info@manolys.fr
SARL au capital de 10 000 €
SIRET 914 038 179 00059 - APE 4110A
www.manolys.fr

Département de la Charente Maritime

Commune de **ST PIERRE LA NOUE**

Lotissement à usage principal d'habitation
« **LE HAMEAU DES PINS** »

Attestation PCMI 9

La **Société MANOLYS** – 6 rue du Bois d'Huré – 17140 LAGORD – Maître d'ouvrage du lotissement à usage principal d'habitation « **Le Hameau des Pins** » à **ST PIERRE LA NOUE**, autorisé par arrêté n° **PA017.340.23.A0001**, délivré le **19/07/2023**.

ATTESTE que les surfaces portées au tableau ci-dessous définissent la surface d'arpentage de ce lot après bornage et la surface plancher unique, égale à la somme des surfaces de plancher de chaque niveau clos des constructions, calculée à partir du nu intérieur des façades, conformément au Décret n° 2011-2054 du 29 Décembre 2011.

	Numéro	Référence cadastrale		Superficie	Surface de plancher
		Section	n°		
En lotissement	13	A	683	438 m²	200 m²

A Lagord, le **02/07/2025**
Le lotisseur



Département de la Charente Maritime

Commune de **ST PIERRE LA NOUE**

Lotissement à usage principal d'habitation
« **LE HAMEAU DES PINS** »

Attestation PCMI 9

La **Société MANOLYS** – 6 rue du Bois d'Huré – 17140 LAGORD – Maître d'ouvrage du lotissement à usage principal d'habitation « **Le Hameau des Pins** » à **ST PIERRE LA NOUE**, autorisé par arrêté n° **PA017.340.23.A0001**, délivré le **19/07/2023**.

ATTESTE que les surfaces portées au tableau ci-dessous définissent la surface d'arpentage de ce lot après bornage et la surface plancher unique, égale à la somme des surfaces de plancher de chaque niveau clos des constructions, calculée à partir du nu intérieur des façades, conformément au Décret n° 2011-2054 du 29 Décembre 2011.

	Numéro	Référence cadastrale		Superficie	Surface de plancher
		Section	n°		
En lotissement	14	A	684	445 m ²	200 m ²

A Lagord, le **02/07/2025**
Le lotisseur

MANOLYS
6 rue du Bois d'Huré
17140 LAGORD
Tél 07 45 07 61 23 - info@manolys.fr
SARL au capital de 10 000 €
SIRET 914 038 179 00059 - APE 4110A
www.manolys.fr